



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิจิตร เขต 2
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างของโรงเรียน

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิจิตร เขต 2 ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนวัดหอไกร ตามรายละเอียดการรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้ โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนวัดหอไกร อำเภอบางมูลนาก จังหวัดพิจิตร โดยกำหนดขายทอดตลาด ในวันที่ 21 พฤศจิกายน 2561 กำหนดให้ลงชื่อผู้เข้าสู่ราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึง 10.00 น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา 10.30 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิจิตร เขต 2

ผู้สนใจสามารถดาวน์โหลดรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างได้ที่ www.pichit2.net หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ 056-623858 : 103 ในเวลาราชการ

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

1. ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
2. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า 8,000 บาท (แปดพันบาทถ้วน) ดังนี้
 - 2.1 เงินสด
 - 2.2 เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิจิตร เขต 2 โดยเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ
 - 2.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ
 - 2.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว
 - 2.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิจิตร เขต 2 จะคืนให้ผู้เข้าสู่ราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่ราคาได้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้เข้าสู่ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

3. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา

4. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า 5,000 บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน 3 วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประถมศึกษาพิจิตร เขต 2 จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาด ไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

5. การตัดสินใจซื้อขายในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธี เคาะไม้

6. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจยกเลิกการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่จะขายทอดตลาดได้

7. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพันความผูกพันในราคา เมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป

8. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้น ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประถมศึกษาพิจิตร เขต 2 จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๖...๖...พ.ย. 2561



ว่าที่ร้อยเอก

(สาโรช ยกให้)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิจิตร เขต ๒

รายละเอียดการรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศ
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิจิตร เขต 2 ลงวันที่.....

รายการที่	โรงเรียน	อาคาร/สิ่งก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	โรงเรียนวัดหอไกร ตำบลหอไกร อำเภอบางมูลนาก จังหวัดพิจิตร โทร.....	1. อาคารเรียนแบบ 017 2. โรงอาหาร แบบ 312 3. บ้านพักครูแบบองค์การบริหารส่วน จังหวัด 4. ส้วม แบบ 401	กำหนดรื้อถอน 30 วัน